

Gestão eficiente do patrimônio

A medida em que a profissão contábil ia crescendo no Pará, o fluxo das atividades pediam a ampliação das instalações do CRC. Foi em 1973 que o Conselho adquiriu sua primeira sede própria, situada no 5º andar do edifício Seletto, na Av. Presidente Vargas. Porém, com a necessidade de expansão do espaço físico da entidade, foi adquirida, em 1996, uma segunda sede com dois espaços, localizados no 8º andar e no andar térreo do edifício Américo Nicolau da Costa, na Av. Santo Antônio, no bairro do Comércio. Posteriormente, em 2001, mais uma vez, decidiu-se pela compra de uma sede ainda maior, que está localizada na avenida Avertano Rocha, a sede atual do CRC, que foi adquirida por meio de empréstimo obtido no Conselho Federal de Contabilidade e devidamente pago em três parcelas anuais.

A cada mudança de endereço, a sede anterior ficava sem uso e sem a devida manutenção. Os prédios foram ficando cheios de rachaduras e infiltrações, além do acúmulo de altos custos condominiais. Na gestão da presidente Regina Vilanova, os prédios sem utilização foram colocados à venda, no estado que se encontravam. Por ser uma autarquia, o CRC-PA precisou cumprir a formalidade que a operação exige. Dessa forma, foi adotada a modalidade de leilão. Entretanto, as ofertas não cobriram os preços mínimos estipulados pela avaliação da Caixa Econômica Federal, o que inviabilizou a venda.

Diante disso, a presidente do CRC-PA propôs a reforma para agregar valor aos imóveis e disponibilizá-los para uso da classe contábil. O imóvel situado na Av. Santo Antônio está sendo disponibilizado para aluguel. "Com essa iniciativa, estamos reduzindo os gastos com elevadas taxas condominiais que os próximos inquilinos deverão assumir, e, ao mesmo tempo, arrecadando uma receita, que será investida em benefício da classe contábil paraense",



Na primeira foto ao lado, a rachadura que atingiu a atual sede do CRC. Na segunda imagem, o prédio após a reforma



Acima, a comparação do antes e depois da reforma da sede da Av. Presidente Vargas



Ao lado, imagens que mostram a evolução alcançada com a reforma realizada na sede da Av. Santo Antônio

destacou Regina Vilanova.

Sede atual - Em fevereiro de 2009, a sede atual do Conselho apresentou problemas em sua estrutura, exigindo ações imediatas para correção e contenção do problema.

Apoio a entidades de classe - Parte da sede situada na Av. presidente Vargas foi oferecida para uso gratuito do SESCON - Sindicato de Empresas Contábeis,

colaborando de forma efetiva para que a entidade possa cumprir sua função de defender os interesses dos profissionais da Contabilidade.

"Na condição de presidente e contadora atuante na profissão, presto os devidos esclarecimentos e divulgo nossas ações que objetivam a gestão eficiente do patrimônio que é nosso, da classe contábil paraense", afirmou Regina Vilanova.

► Demonstrativo de investimentos

Sede	Início	Final	Valor investido
Av. Presidente Vargas	03/08/09	09/09/09	R\$ 25.334,30
Av. Santo Antônio	17/04/09	05/05/09	R\$ 19.909,13
Trav. Avertano Rocha	08/06/09	08/07/09	R\$ 47.328,35

sistemas contábeis integrados

O melhor custo x benefício em soluções para o escritório ou departamento contábil

- ✓ Contabilidade
- ✓ Escrituração Fiscal
- ✓ Departamento Pessoal
- ✓ Controle Patrimonial
- ✓ Apuração do Lucro Real
- ✓ Gerenciador de Escritórios



programas para avaliação disponíveis em nosso site: www.datacempro.com.br

Representante no estado:
Pacheco e Soares Ltda.
(91) 3226.6567 / 84129920
pachecosoares@datacempro.com.br

Mais de cinco mil clientes

23 anos
Vinte e três anos de experiência

Experimente antes de pagar
Faça o download dos sistemas e avalie sem compromisso

